



CARNET D'ENTRETIENS

Club Immobilier

Laurent VALLAS

Directeur de l'agence JONES LANG LASALLE
LYON (Conseil en immobilier d'entreprise)

IFAG Lyon – Promotion 1991

Comment es-tu arrivé à ton poste actuel ?

Dès ma sortie de l'IFAG en 1991, je suis entré en tant que stagiaire dans le département agence industriel de **Jones Lang Lasalle Lyon**. Cinq ans plus tard, j'en prends la responsabilité et commence à développer l'activité logistique. En 2000, on me confie le management du département agence Lyon « Bureaux et industriel ». Au fil des ans, avec une solide connaissance du marché immobilier lyonnais, je deviens en 2006 responsable de Jones Lang Lasalle Lyon, **département « Agence, investissement et conseils »** avec 37 collaborateurs de formations diverses, dont entre autres, un IFAGuien...

Aujourd'hui, en plus de mes activités lyonnaises, j'ai en charge la coordination de la « **business line logistique France** » et j'apporte mon expertise « marché » aux clients utilisateurs, investisseurs et promoteurs.

Une de tes expériences professionnelles marquantes ?

En 2010, nous avons remporté une mission de consultation initiée par France Domaine, afin de regrouper 700 postes de travail de la Dreal (Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement).

Grâce à la diversification de nos métiers de conseil et de transaction, nous avons été retenus pour cette mission. Une expérience passionnante qui a porté sur 14 000 m2 de bureaux, pour une mission de 9 mois avec une équipe projet de 6 personnes.

Les tendances à venir dans ton métier ?

Continuer à fournir une offre globale de services et de conseils ; nous proposons une offre intégrative des métiers de l'immobilier, de la programmation à la réalisation des travaux d'aménagements en passant par les phases d'audit et de transactions. La tendance, est de répondre à des clients que nous fidélisons et accompagnons aussi bien sur le territoire français qu'à l'étranger.

Si tu changeais de métier ?

Je ne changerai pas de métier ! Je m'épanouis quotidiennement dans ce que je fais. Ce métier nécessite une remise en cause quotidienne, il très prenant mais très enrichissant.

Et pendant ton temps libre ?

J'apprécie l'urbanisme et l'architecture. En sport, la course à pied, le ski. Je suis aussi amateur d'automobiles anciennes.

Tes plus belles réussites

- C'est avant tout la réussite collective des équipes présentes à mes côtés depuis pas mal de temps qui me donne le plus de joie et de satisfaction.
- L'effort se partage ainsi que la réussite. C'est peut-être l'impulsion d'une dynamique de fonctionnement à travers la mise en place d'équipes projet pour répondre à nos clients qui me tient à cœur. Et ce dans un métier qui, à la base, est très individualiste.

IFAG ALUMNI
NETWORK ATTITUDE

www.ifag-alumni.com